

Số: 60/BC-DVICQ1-TCHC

TP.HCM ngày 29 tháng 3 năm 2025

**BÁO CÁO THỰC TRẠNG QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC
CỦA CÔNG TY 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2025**

I. HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN:

Thông tin về các nghị quyết, quyết định của Hội đồng thành viên, Chủ tịch công ty, Hội đồng quản trị liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, đầu thầu, mua sắm tài sản,...

BẢNG SỐ 1: CÁC NGHỊ QUYẾT/QUYẾT ĐỊNH QUAN TRỌNG CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký, ban hành	Nội dung (nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
1	03/NQ-HĐTV	13/01/2025	Chủ tịch HĐTV	Phê duyệt kết quả đánh giá và khen thưởng mức độ hoàn thành nhiệm vụ của tập thể, cá nhân thuộc Công ty năm 2024
2	04/NQ-HĐTV	13/01/2025	Chủ tịch HĐTV	Phê duyệt danh hiệu thi đua và khen thưởng cho tập thể, cá nhân thuộc Công ty năm 2024
3	05/NQ-HĐTV	24/02/2025	Chủ tịch HĐTV	Về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Đội Công viên, Đội Thoát nước đô thị, Đội Dịch vụ công cộng
4	07/NQ-HĐTV	04/03/2025	Chủ tịch HĐTV	Về Đề án cơ cấu lại doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thuộc Thành phố giai đoạn đến năm 2025
5	08/NQ-HĐTV	04/03/2025	Chủ tịch HĐTV	Khoán chi phí sử dụng văn phòng phẩm, mực máy in, mực máy photo cho các đơn vị trực thuộc Công ty năm 2025
6	09/NQ-HĐTV	11/03/2025	Chủ tịch HĐTV	Giao khoán tỉ lệ chi phí sử dụng giấy cuộn vệ sinh, chi phí vật tư sử dụng phục vụ và chi phí sửa chữa nhỏ của Đội Quản lý nhà vệ sinh năm 2025



7	10/NQ-HĐTV	11/03/2025	Chủ tịch HĐTV	Giao khoán chi phí sử dụng vật tư và chi phí sửa chữa xe tay, thùng rác của Đội Vệ sinh năm 2025
8	11/NQ-HĐTV	11/03/2025	Chủ tịch HĐTV	Giao khoán chi phí vật tư phục vụ công tác duy tu mảng xanh, công viên và vật tư, nhiên liệu, sửa chữa của Đội Công viên năm 2025
9	15/NQ-HĐTV	26/03/2025	Chủ tịch HĐTV	Về việc báo cáo quỹ tiền lương thực hiện của người lao động và quỹ tiền lương, thù lao thực hiện của người quản lý, Kiểm soát viên năm 2024
10	16/NQ-HĐTV	27/03/2025	Chủ tịch HĐTV	Về Kế hoạch lao động năm 2025
11	18/NQ-HĐTV	09/04/2025	Chủ tịch HĐTV	Về việc nâng bậc lương theo niên hạn quý I năm 2025 cho người lao động Công ty
12	20/NQ-HĐTV	16/04/2025	Chủ tịch HĐTV	Về Phương án sử dụng lao động trong trường hợp tổ chức lại lao động
13	31/NQ-HĐTV	27/06/2025	Chủ tịch HĐTV	Phê duyệt các báo cáo để thực hiện công bố thông tin
14	32/NQ-HĐTV	27/06/2025	Chủ tịch HĐTV	Thông qua Báo cáo quỹ tiền lương kế hoạch của người lao động và ban điều hành; mức tiền lương, thù lao kế hoạch của thành viên hội đồng, Kiểm soát viên
15	33/NQ-HĐTV	27/06/2025	Chủ tịch HĐTV	Thông qua chủ trương sắp xếp cơ cấu, tổ chức lại các Tổ thuộc Đội Vệ sinh
16	34/NQ-HĐTV	07/07/2025	Chủ tịch HĐTV	Về việc nâng bậc lương theo niên hạn quý II năm 2025 cho người lao động Công ty
17	03/QĐ-HĐTV	16/04/2025	Chủ tịch HĐTV	Về định mức nhiên liệu chủng loại xe ép 10 tấn hiệu Isuzu

II. THÔNG TIN VỀ GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN CÓ LIÊN QUAN:

Không có.

BẢNG SỐ 2: THỐNG KÊ VỀ CÁC GIAO DỊCH VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Thời điểm giao dịch	Nội dung giao dịch	Giá trị giao dịch	Số Nghị quyết/Quyết định của HĐQT thông qua
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1					
2					
3					
....					

Giải thích:

(2): Ghi rõ tên của bên thực hiện giao dịch;

(3): Thời gian bắt đầu thực hiện giao dịch;

(4): Ghi rõ nội dung giao dịch (Ví dụ: Hợp đồng kinh tế, Hợp đồng cho vay, Hợp đồng đi vay...);

(5): Ghi rõ giá trị giao dịch (Ví dụ: Tỷ đồng, nghìn USD..);

(6): Ghi rõ số, ngày tháng văn bản của cấp có thẩm quyền ban hành về việc thực hiện giao dịch.

III. THÔNG TIN VỀ GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI CÁC ĐỐI TƯỢNG KHÁC:

Thông tin về các giao dịch có giá trị từ 10% vốn chủ sở hữu trở lên của doanh nghiệp liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, đấu thầu... theo Bảng số 3.

BẢNG SỐ 3: THỐNG KÊ VỀ CÁC GIAO DỊCH CỦA DOANH NGHIỆP

TT	Nội dung giao dịch	Đối tác giao dịch	Thời điểm giao dịch	Giá trị giao dịch	Số Nghị quyết/Quyết định của HĐQT thông qua
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Trồng hoa tại Công viên Công xã Paris năm 2025	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 1	1/1/2025 đến 31/12/2025	2.561.851.309	HĐ 01/HĐ-QLDA
2	Điều chỉnh giá của Hợp đồng Gói thầu: Dịch vụ phi tư vấn: duy tu bảo dưỡng công viên, mảng xanh vỉa hè và duy tu nạo vét thoát nước địa bàn Quận 1 trong 03 năm, từ năm 2023-2025	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 1	Năm 2023-2025	70.975.040.031	PLHĐ 28/PLHĐ-QLDA
3	Điều chỉnh giá của Hợp đồng Gói thầu Trang trí	Ban Quản lý dự án đầu tư xây	Năm 2023-2025	4.888.518.847	PLHĐ 27/PLHĐ-QLDA

hoa dịp Lễ, Tết trên địa bàn Quận 1 trong 03 năm, từ năm 2023-2025	dựng khu vực Quận 1			QLDA
--	------------------------	--	--	------

Giải thích:

- (2): Ghi rõ nội dung giao dịch (Ví dụ: Hợp đồng kinh tế, Hợp đồng cho vay, Hợp đồng đi vay, Hợp đồng mua sắm...);
- (3): Ghi rõ tên của bên thực hiện giao dịch;
- (4): Thời gian bắt đầu thực hiện giao dịch;
- (5): Ghi rõ giá trị giao dịch (Ví dụ: Tỷ đồng, nghìn USD..);
- (6): Ghi rõ số, ngày tháng văn bản của cấp có thẩm quyền ban hành về việc thực hiện giao dịch.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐTV, BGĐ;
- Phòng KTTK, TCHC;
- Lưu: VT, P.TCHC (Tuần).



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Trung