

Số: 38/BC-DVCIQ1-KHKD

TP.HCM, ngày 20 tháng 5 năm 2026

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ VỀ KẾT QUẢ THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2025

Kính gửi: Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh

I. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2025

Với chủ đề năm 2025 của Thành phố Hồ Chí Minh “Tập trung sắp xếp tổ chức bộ máy tinh-gọn-mạnh-hiệu năng-hiệu lực-hiệu quả; đẩy mạnh chuyển đổi số, Nghị quyết số 98/2023/QH15 của Quốc hội; giải quyết cơ bản những vướng mắc, tồn đọng của Thành phố”, ngay từ đầu năm, tập thể Đảng ủy, Ban lãnh đạo Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 1 đã nỗ lực, đoàn kết, quyết tâm cao độ, lãnh đạo, chỉ đạo cấp ủy các chi bộ, trưởng các đơn vị, các đoàn thể triển khai thực hiện tốt các Nghị quyết, Kế hoạch, nhiệm vụ chính trị trên các mặt công tác phù hợp với tình hình thực tế, đổi mới sáng tạo để hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao, đạt các chỉ tiêu về doanh thu, khối lượng và chất lượng công việc được giao, đảm bảo lợi nhuận, đóng thuế và các khoản phải nộp khác đúng quy định; đảm bảo việc quản lý, sử dụng, bảo toàn và phát triển vốn tại doanh nghiệp được thực hiện đúng quy định pháp luật; thực hiện tốt công tác quét dọn, thu gom rác, vận chuyển toàn bộ khối lượng rác trên địa bàn đến các bãi đổ, không để tồn đọng rác trong ngày; duy tu bảo dưỡng tốt mảng xanh, công viên, vỉa hè, hệ thống thoát nước; đồng thời quan tâm chăm lo đời sống vật chất, tinh thần đầy đủ, đảm bảo điều kiện làm việc tốt để người lao động an tâm công tác.

Trong năm, Công ty điều phối nhân lực, công cụ, phương tiện thực hiện tổng vệ sinh thường xuyên và đột xuất theo yêu cầu của các Sở ban ngành, Ủy ban nhân dân các phường, các cơ quan, đơn vị tại các khu vực và tuyến đường trọng điểm trên toàn địa bàn phục vụ các sự kiện, lễ hội như: Lễ kỷ niệm 50 năm Ngày Giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2025); kỷ niệm 80 năm Cách mạng Tháng Tám thành công (19/8/1945 - 19/8/2025) và Lễ Quốc khánh 02/9 năm 2025; chào mừng Đại hội đại biểu Đảng bộ các cấp nhiệm kỳ 2025-2030; Lễ dâng hương, dâng hoa tại Công viên Tượng đài Chủ tịch Hồ Chí Minh, Bảo



tàng Tôn Đức Thắng, Phó đi bộ Nguyễn Huệ, Công viên Cột cờ Thủ Ngữ; Lễ Quốc tang Nguyên Chủ tịch nước Trần Đức Lương; Lễ hội Đường hoa Nguyễn Huệ lần thứ 22 và các chương trình nghệ thuật đón chào năm mới 2025; Chương trình 80 năm Vinh quang Công an nhân dân Việt Nam; Lễ khánh thành tuyến đường sắt đô thị Metro số 1 (Bến Thành – Suối Tiên) và các lễ hội, sự kiện khác...

Công ty đã nộp đủ, đúng các loại thuế (như đã kê khai), các khoản thu khác theo đúng quy định của pháp luật và nộp đúng thời hạn, đồng thời bảo vệ tốt môi trường và bảo đảm an toàn tuyệt đối trong sản xuất, kinh doanh.

Đầu tư, mua sắm và đưa vào sử dụng 02 xe ép rác tải trọng 9 – 10 tấn phục vụ công tác của Đội Vận chuyển. Tổng sản lượng thu gom, vận chuyển rác cả năm ước đạt 110.616,42 tấn. Khối lượng vận chuyển rác bình quân mỗi ngày đạt trên 307 tấn/ngày đêm.

Sắp xếp bộ máy tinh gọn, hiệu quả, giảm đầu mối bên trong, nâng cao chất lượng thông qua việc cơ cấu tổ chức lại Đội Dịch vụ công cộng (sáp nhập vào Đội Vận chuyển từ ngày 01/01/2026) và các Tổ Vệ sinh thuộc Đội Vệ sinh phù hợp với tình hình thực tiễn chính quyền 02 cấp.

Trong năm, Công ty đã có 10 văn bản báo cáo kiến nghị Ủy ban nhân dân Thành phố, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính, Thuế Thành phố Hồ Chí Minh về giải quyết Đơn tự nguyện trả lại 06 nhà, đất Công ty không còn nhu cầu sử dụng, đã được niêm phong bỏ trống nhằm giảm gánh nặng tài chính về tiền thuê đất nhưng hiện tại Ủy ban nhân dân Thành phố vẫn chưa có chỉ đạo giải quyết dứt điểm.

Đối với nhà, đất số 87/1 Bùi Thị Xuân, phường Bến Thành: Công ty đã được Thuế Thành phố Hồ Chí Minh điều chỉnh đơn giá thuê đất theo đúng vị trí thực tế đang sử dụng, cụ thể đơn giá thuê đất từ 06/10/2025 đến 19/8/2030 ước giảm 41% so với trước đây.

Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin vào công tác công tác quản lý và hoạt động sản xuất kinh doanh.

BẢNG SỐ 1: MỘT SỐ CHỈ TIÊU VỀ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH CỦA DOANH NGHIỆP

STT	CÁC CHỈ TIÊU CHỦ YẾU	ĐVT	KẾ HOẠCH 2025	THỰC HIỆN 2025	TỶ LỆ %
I.	DOANH THU		185.616.040.811	186.263.208.112	100,35
1	CÔNG ÍCH	đồng	119.084.713.890	121.411.895.309	101,95
1	Quét dọn vệ sinh rác	đồng	61.676.534.950	64.383.906.149	104,39

2	Vận chuyển rác	đồng	11.777.484.446	13.218.237.643	112,23
3	Tưới rửa đường	đồng	101.427.113	146.335.409	144,28
4	Tưới rửa điểm tập kết rác	đồng	1.828.347.552	1.787.453.306	97,76
5	Thu gom rác thùng 50 lít + 95 lít	đồng	8.423.562.767	8.165.989.072	96,94
	Vệ sinh khe co giãn cầu			76.426.334	
6	Duy tu công viên	đồng	12.453.178.786	12.182.371.029	97,83
7	Duy tu thoát nước	đồng	12.884.243.973	12.844.266.652	99,69
8	Phổ đi bộ Nguyễn Huệ	đồng	9.939.934.303	8.606.909.715	86,59
	Vệ sinh	đồng	5.965.276.928	5.091.486.052	85,35
	Công viên	đồng	3.974.657.375	3.515.423.663	88,45
2	KINH DOANH	đồng	66.531.326.921	64.851.312.803	97,47
9	Thu gom rác sinh hoạt	đồng	37.234.457.271	41.405.282.788	111,20
	Mặt tiền (Đội thu phí)	đồng	17.949.190.000	19.847.933.685	110,58
	Hẻm (Đội vệ sinh)	đồng	8.038.820.000	9.056.139.594	112,66
	Đội vận chuyển	đồng	11.245.990.000	12.501.209.509	111,16
10	Phục vụ nhà vệ sinh công cộng	đồng	9.730.889.090	9.645.245.733	99,12
11	Dịch vụ thu gom rác	đồng	5.006.115.009	4.924.279.822	98,37
	Mặt tiền	đồng	1.114.308.586	1.193.475.010	107,10
	Hẻm	đồng	306.180	5.611.007	1.833
	Dịch vụ (P.KHKD)	đồng	3.891.500.243	3.725.193.805	95,73
12	Dịch vụ vệ sinh đô thị	đồng	2.695.848.272	1.950.961.474	72,37
13	Đội Công viên	đồng	223.080.299	585.601.580	262,5
14	Hợp tác kinh doanh	đồng	921.679.731	-	-
15	Duy tu xây dựng	đồng	5.951.954.651	1.723.808.247	28,96
16	Thùng rác Composite	đồng		76.600.000	
17	Doanh thu khác	đồng	1.075.507.497	1.592.489.349	148,1
18	Thu nhập tài chính	đồng	3.691.795.101	2.947.043.810	79,83
II	Lợi nhuận	đồng			
	Trước thuế	đồng	12.453.000.000	13.925.835.181	111,8
	Sau thuế	đồng	9.962.000.000	10.969.517.401	110,0
III	Nộp NS	đồng	55.827.000.000	61.432.970.311	110,0
IV	Vốn điều lệ	đồng	141.834.000.000	141.834.000.000	100,0
V	Vốn chủ sở hữu	đồng	141.834.000.000	141.834.000.000	100,0

08533
CÔNG
 NHẬN H
 THÀNH
 VỤ CÔN
UẬN
 P. P HỒ

II. TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ, TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN.

1. Đánh giá tình hình thực hiện các Dự án có tổng mức vốn từ nhóm B trở lên (theo phân loại quy định tại Luật Đầu tư công); tiến độ thực hiện; những khó khăn, vướng mắc trong trường hợp dự án không đảm bảo tiến độ đã được phê duyệt.

Hiện nay Công ty không có tham gia thực hiện các dự án có tổng mức vốn từ nhóm B trở lên (theo phân loại quy định tại Luật Đầu tư Công).

BẢNG SỐ 2: TÌNH HÌNH THỰC HIỆN ĐẦU TƯ CỦA DOANH NGHIỆP

TT	Tên dự án	Tổng vốn đầu tư (tỷ đồng)	Vốn chủ sở hữu (tỷ đồng)	Vốn vay (tỷ đồng)	Vốn khác (tỷ đồng)	Tổng giá trị thực hiện tính đến thời điểm báo cáo (tỷ đồng)	Thời gian thực hiện dự án (từ năm ... đến năm...)
	Dự án quan trọng quốc gia						
	Dự án nhóm A						
	Dự án nhóm B						

2. Các khoản đầu tư tài chính

Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần bưu chính viễn thông Sài Gòn (SPT)

Tổng số doanh nghiệp : 01

Tổng giá trị đầu tư : 51.229 triệu đồng

Tỷ lệ %/ Tổng vốn đầu tư : 9,18%

Tỷ lệ %/ Vốn điều lệ doanh nghiệp: 36,12% (51.229/141.834)

Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 1 đang sở hữu 11.053.663 cổ phần của Công ty SPT (tỷ lệ sở hữu tương đương 9,18% vốn điều lệ Công ty SPT). Khoản đầu tư vào Công ty SPT được kế thừa từ Công ty Quản lý nhà Quận 1 khi sáp nhập vào Công ty Công trình công cộng Quận 1. Trong năm 2025, Công ty đã thực hiện đầy đủ trách nhiệm, quyền hạn và hoàn thành nghĩa vụ của người đại diện phần vốn của doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ tại công ty cổ phần theo quy định hiện hành. Đeo bám, cập nhật thường xuyên tình hình hoạt động, các nội dung liên quan đến Công ty SPT và kịp thời báo cáo đầy đủ cho Ủy ban nhân dân Thành phố, các Sở, ngành theo quy định.

III. TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ TẠI CÁC CÔNG TY CON.

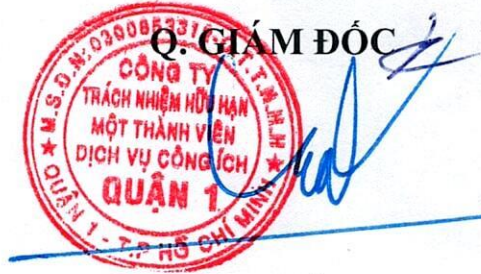
Không có.

BẢNG SỐ 3: TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ VÀ SẢN XUẤT KINH DOANH TẠI CÁC CÔNG TY CON DO CÔNG TY MẸ NĂM CỔ PHẦN CHI PHỐI

TT	Tên doanh nghiệp	Vốn điều lệ (tỷ đồng)	Tổng vốn đầu tư của công ty mẹ (tỷ đồng)	Tổng tài sản (tỷ đồng)	Doanh thu (tỷ đồng)	Lợi nhuận trước thuế (tỷ đồng)	Lợi nhuận sau thuế (tỷ đồng)	Lợi nhuận nộp về công ty mẹ	Thuế và các khoản đã nộp Nhà nước (tỷ đồng)	Tổng nợ phải trả (tỷ đồng)
1	Các công ty con do công ty mẹ nắm giữ 100% vốn điều lệ									
1.1	Công ty A									
1.2	Công ty B									
2	Các công ty con do công ty mẹ nắm giữ trên 50% vốn điều lệ									
2.1	Công ty C									
2.2	Công ty D									

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BGD;
- Phòng KTTK, TCHC, KTVT, KHKD;
- Lưu: VT, P.KHKD-ĐT.



Nguyễn Thế Nhân

