

Số: 62/BC-DVICQ1-TCHC

TP.Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 2 năm 2026

**BÁO CÁO THỰC TRẠNG QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC
CỦA CÔNG TY 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2026**

I. HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN:

Thông tin về các nghị quyết, quyết định của Hội đồng thành viên, Chủ tịch công ty, Hội đồng quản trị liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, đấu thầu, mua sắm tài sản,...

BẢNG SỐ 1: CÁC NGHỊ QUYẾT/QUYẾT ĐỊNH QUAN TRỌNG CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký, ban hành	Nội dung (nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
1	Nghị quyết số 01/NQ-HĐTV	12/01/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Phê duyệt kết quả đánh giá và khen thưởng mức độ hoàn thành nhiệm vụ của tập thể, cá nhân thuộc Công ty năm 2025
2	Nghị quyết số 02/NQ-HĐTV	12/01/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Phê duyệt danh hiệu thi đua và khen thưởng cho tập thể, cá nhân thuộc Công ty năm 2025
3	Nghị quyết số 03/NQ-HĐTV	12/01/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Tạm chi quỹ thưởng năm 2024 và tạm chi 20% quỹ lương kế hoạch còn lại của người quản lý Công ty năm 2025
4	Nghị quyết số 04/NQ-HĐTV	12/01/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Chi quỹ lương bổ sung năm 2025, chi thưởng cuối năm 2025
5	Nghị quyết số 05/NQ-HĐTV	22/01/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Bổ nhiệm lại chức vụ Đội phó Đội Vận chuyển
6	Nghị quyết số 06/NQ-HĐTV	22/01/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Bổ nhiệm lại chức vụ Đội trưởng Đội Quản lý nhà vệ sinh
7	Nghị quyết số 07/NQ-HĐTV	11/02/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Phê duyệt Chiến lược phát triển, Kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2026 của Công ty



8	Nghị quyết số 08/NQ-HĐTV	11/02/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Phê duyệt báo cáo tài chính và phương án phân phối lợi nhuận, trích lập các quỹ năm 2022
9	Nghị quyết số 09/NQ-HĐTV	11/02/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Phê duyệt báo cáo tài chính và phương án phân phối lợi nhuận, trích lập các quỹ năm 2023
10	Nghị quyết số 10/NQ-HĐTV	11/02/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Phê duyệt báo cáo tài chính và phương án phân phối lợi nhuận, trích lập các quỹ năm 2024
11	Nghị quyết số 11/NQ-HĐTV	02/03/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Chi chăm lo người quản lý, người lao động nữ Công ty nhân kỷ niệm ngày Quốc tế phụ nữ 8/3 năm 2026
12	Nghị quyết số 12/NQ-HĐTV	02/03/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Ban hành Chiến lược phát triển của Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ công ích Quận 1 trong 05 năm (giai đoạn 2026 – 2030)
13	Nghị quyết số 13/NQ-HĐTV	02/03/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Chuyển chức năng, nhiệm vụ và nhân sự phụ trách liên quan từ Phòng Kế hoạch kinh doanh và Đầu tư sang Phòng Kỹ thuật vật tư
14	Nghị quyết số 14/NQ-HĐTV	02/03/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Giao khoán chi phí sử dụng vật tư và chi phí sửa chữa xe tay, thùng rác của Đội Vệ sinh năm 2026
15	Nghị quyết số 15/NQ-HĐTV	02/03/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Giao khoán chi phí sử dụng vật tư phục vụ công tác duy tu mảng xanh, công viên và vật tư, nhiên liệu, sửa chữa của Đội Công viên năm 2026
16	Nghị quyết số 16/NQ-HĐTV	02/03/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Giao khoán tỉ lệ chi phí sử dụng giấy cuộn vệ sinh, chi phí vật tư sử dụng phục vụ và chi phí sửa chữa nhỏ của Đội Quản lý nhà vệ sinh năm 2026

17	Nghị quyết số 17/NQ-HĐTV	02/03/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Thanh lý các xe ô tô hư hỏng, hoạt động không hiệu quả thuộc Công ty và đầu tư mua mới xe ép rác năm 2026
18	Nghị quyết số 18/NQ-HĐTV	02/03/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Khoán chi phí sử dụng văn phòng phẩm, mực máy in, mực máy photo cho các đơn vị trực thuộc Công ty năm 2026
19	Nghị quyết số 19/NQ-HĐTV	26/03/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Bổ nhiệm lại chức vụ Đội trưởng Đội Công viên
20	Nghị quyết số 20/NQ-HĐTV	26/03/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Phê duyệt báo cáo tài chính và phương án phân phối lợi nhuận, trích lập các quỹ năm 2025
21	Nghị quyết số 21/NQ-HĐTV	13/04/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Báo cáo quỹ tiền lương thực hiện của người lao động và Ban điều hành; mức lương, thù lao thực hiện của Thành viên hội đồng, Kiểm soát viên năm 2025
22	Nghị quyết số 22/NQ-HĐTV	13/04/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Nâng bậc lương theo niên hạn quý I năm 2026 cho người lao động Công ty
23	Nghị quyết số 23/NQ-HĐTV	22/04/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Chi chăm lo người quản lý, người lao động Công ty nhân dịp ngày Chiến thắng (30/4) và ngày Quốc tế lao động (01/5) năm 2026
24	Nghị quyết số 24/NQ-HĐTV	29/04/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Phê duyệt định mức lao động năm 2026
25	Nghị quyết số 25/NQ-HĐTV	29/04/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Bổ nhiệm lại chức vụ Phó Trưởng phòng Phòng Kế toán thống kê
26	Nghị quyết số 26/NQ-HĐTV	29/04/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Bổ nhiệm lại chức vụ Phó Trưởng phòng Phòng Tổ chức hành chính và Lao động tiền lương
27	Nghị quyết số 27/NQ-HĐTV	29/04/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Bổ nhiệm lại chức vụ Đội phó Đội Thu phí



28	Nghị quyết số 28/NQ-HĐTV	29/04/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Phân công nhân sự phụ trách quản lý, điều hành hoạt động Đội Vệ sinh
29	Nghị quyết số 29/NQ-HĐTV	10/06/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Phê duyệt các báo cáo để thực hiện công bố thông tin theo quy định
30	Nghị quyết số 30/NQ-HĐTV	10/06/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Bổ nhiệm chức vụ Đội trưởng Đội Vệ sinh
31	Nghị quyết số 31/NQ-HĐTV	17/06/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Chi lương bổ sung năm 2025 (lần 2) của người quản lý, Kiểm soát viên và Ban Điều hành Công ty
32	Nghị quyết số 32/NQ-HĐTV	17/06/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Chi lương bổ sung năm 2025 (lần 2) của người lao động Công ty
33	Nghị quyết số 33/NQ-HĐTV	19/06/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Giao khoán chi phí hoạt động phần kinh doanh dịch vụ công cộng của Đội Vận chuyển
34	Nghị quyết số 34/NQ-HĐTV	19/06/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Thành lập Tổ Quản lý nợ thuộc lĩnh vực nhà thuộc sở hữu nhà nước
35	Nghị quyết số 35/NQ-HĐTV	26/06/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Giá khởi điểm bán đấu giá thanh lý 06 xe cơ giới thuộc Công ty
36	Quyết định số 01/QĐ-HĐTV	30/01/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Cử nhân sự đại diện quản lý phần vốn góp của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 1 đầu tư tại Công ty cổ phần Dịch vụ Bưu chính Viễn thông Sài Gòn (SPT)
37	Quyết định số 02/QĐ-HĐTV	11/02/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Phê duyệt Chiến lược phát triển, Kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2026 của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 1
38	Quyết định số 03/QĐ-HĐTV	11/02/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Phê duyệt Chiến lược phát triển của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 1 trong 05 năm (giai đoạn 2026 – 2030)

39	Quyết định số 04/QĐ-HĐTV	30/03/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Thành lập Hội đồng thanh lý, nhượng bán tài sản cố định (Tài sản thanh lý: 07 xe cơ giới hư hỏng, hoạt động không hiệu quả thuộc Công ty)
40	Quyết định số 05/QĐ-HĐTV	20/05/2026	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Phương án sắp xếp tổ chức Phòng Quản lý nhà và Lưu trữ

II. THÔNG TIN VỀ GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN CÓ LIÊN QUAN:

BẢNG SỐ 2: THỐNG KÊ VỀ CÁC GIAO DỊCH VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Thời điểm giao dịch	Nội dung giao dịch	Giá trị giao dịch	Số Nghị quyết/Quyết định của HĐTV thông qua
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1					

Giải thích:

(2): Ghi rõ tên của bên thực hiện giao dịch;

(3): Thời gian bắt đầu thực hiện giao dịch;

(4): Ghi rõ nội dung giao dịch (Ví dụ: Hợp đồng kinh tế, Hợp đồng cho vay, Hợp đồng đi vay...);

(5): Ghi rõ giá trị giao dịch (Ví dụ: Tỷ đồng, nghìn USD..);

(6): Ghi rõ số, ngày tháng văn bản của cấp có thẩm quyền ban hành về việc thực hiện giao dịch.

III. THÔNG TIN VỀ GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI CÁC ĐỐI TƯỢNG KHÁC:

Thông tin về các giao dịch có giá trị từ 10% vốn chủ sở hữu trở lên của doanh nghiệp liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, đầu thầu... theo Bảng số 3.

BẢNG SỐ 3: THỐNG KÊ VỀ CÁC GIAO DỊCH CỦA DOANH NGHIỆP

TT	Nội dung giao dịch	Đối tác giao dịch	Thời điểm giao dịch	Giá trị giao dịch	Số Nghị quyết/Quyết định của HĐTV thông qua
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Gói thầu quét dọn, thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn Phường Bến Thành, Thành Phố Hồ Chí Minh.	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Phường Bến Thành	Năm 2026	22.025.491.724	PLHĐ số 81/PLHĐ - QLDA
2	Gói thầu quét dọn, thu gom, vận chuyển chất	Trung Tâm Cung Ứng Dịch Vụ	Năm 2026	32.349.830.129	PLHĐ số 27/PLHĐ -

	thải rắn sinh hoạt trên địa bàn Phường Sài Gòn, Thành Phố Hồ Chí Minh.	Công Phường Sài Gòn			TTCUDVC
3	Gói thầu quét dọn, thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn Phường Tân Định, Thành Phố Hồ Chí Minh.	Trung Tâm Cung Ứng Dịch Vụ Công Phường Tân Định	Năm 2026	12.856.000.000	PLHĐ số 01/PLHĐ - TTCUDVC
4	Gói thầu quét dọn, thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn Phường Cầu Ông Lãnh, Thành Phố Hồ Chí Minh.	Trung Tâm Cung Ứng Dịch Vụ Công Phường Cầu Ông Lãnh	Năm 2026	8.904.808.192	PLHĐ số 01/PLHĐ - TTCUDVC

Giải thích:

- (2): Ghi rõ nội dung giao dịch (Ví dụ: Hợp đồng kinh tế, Hợp đồng cho vay, Hợp đồng đi vay, Hợp đồng mua sắm...);
- (3): Ghi rõ tên của bên thực hiện giao dịch;
- (4): Thời gian bắt đầu thực hiện giao dịch;
- (5): Ghi rõ giá trị giao dịch (Ví dụ: Tỷ đồng, nghìn USD..);
- (6): Ghi rõ số, ngày tháng văn bản của cấp có thẩm quyền ban hành về việc thực hiện giao dịch.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐTV, BGĐ;
- Phòng KTTK, TCHC;
- Lưu: VT, P.TCHC (Tuần).



Nguyễn Thế Nhân