

CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN
DỊCH VỤ CÔNG ÍCH QUẬN 1
MSDN: 0300853312

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 595 /DVCIQ1-TCHC

Quận 1, ngày 27 tháng 6 năm 2022

BÁO CÁO THỰC TRẠNG QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC CỦA CÔNG TY NĂM 2021

I. THÔNG TIN VỀ CƠ QUAN ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU

1. Thông tin chung.

- Cơ quan đại diện chủ sở hữu: Ủy ban nhân dân Quận 1 (theo Quyết định số 4712/QĐ-UBND ngày 20/10/2018 của Ủy ban nhân dân thành phố về ủy quyền cho các Sở - ngành, Ủy ban nhân dân các quận – huyện thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của Ủy ban nhân dân thành phố).

- Người đứng đầu và cấp phó của người đứng đầu Cơ quan đại diện chủ sở hữu (theo Quyết định số 344/QĐ-UBND ngày 16/4/2020 của Ủy ban nhân dân Quận 1 về phân công nhiệm vụ thành viên Ủy ban nhân dân Quận 1 nhiệm kỳ 2016-2021):

+ Người đứng đầu cơ quan đại diện chủ sở hữu: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 1.

+ Cấp phó của người đứng đầu phụ trách Công ty: Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 1 phụ trách lĩnh vực quản lý đô thị.

2. Các quyết định có liên quan của Cơ quan đại diện chủ sở hữu.

Thông kê các quyết định có liên quan của cơ quan đại diện chủ sở hữu theo Bảng số 1.

BẢNG SỐ 1: CÁC QUYẾT ĐỊNH CÓ LIÊN QUAN CỦA CƠ QUAN ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU

TT	Số văn bản	Ngày	Nội dung (nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BAN HÀNH			
1	1175/QĐ-UBND	05/4/2021	Quyết định về cưỡng chế thu hồi nhà tầng hầm chung cư số 145 đường Nguyễn Trãi, Phường Bến Thành, Quận 1

2	1867/QĐ-UBND	21/5/2021	Quyết định về tặng cờ thi đua năm 2020 cho các tập thể thuộc cụm, khối thi đua
3	38/2021/QĐ-UBND	15/10/2021	Quyết định về ban hành quy chế phối hợp trong hoạt động đấu giá quyền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh
ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 1 BAN HÀNH			
1	123/QĐ-UBND	18/01/2021	Quyết định về ban hành kế hoạch chỉ đạo, điều hành phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng an ninh trên địa bàn Quận 1 năm 2021
2	1172/QĐ-UBND	18/3/2021	Quyết định về việc chuyển xếp lương đối với Thành viên hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 1
3	1267/QĐ-UBND	25/3/2021	Quyết định về việc giao chỉ tiêu đánh giá, xếp loại doanh nghiệp năm 2021 cho Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 1
4	3645/QĐ-UBND	22/7/2021	Quyết định về việc thành lập ban điều hành các khu cách ly tập trung cho đối tượng F0 trên địa bàn Quận 1
5	6184/QĐ-UBND	08/11/2021	Quyết định ban hành quy chế đánh giá, xếp loại chất lượng đối với tập thể và cá nhân cán bộ, công chức, viên chức, người lao động làm việc trong các cơ quan hành chính nhà nước và đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Ủy ban nhân dân Quận 1 quản lý; người quản lý doanh nghiệp nhà nước, kiểm soát viên Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 1

II. THÔNG TIN VỀ NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

1. *Danh sách người quản lý doanh nghiệp: liệt kê thông tin cụ thể theo Bảng số 2.*

BẢNG SỐ 2: DANH SÁCH NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Kinh nghiệm nghề nghiệp	Các vị trí quản lý đã nắm giữ
1	Hà Tôn Tuấn Hiệp	1970	Kỹ sư xây dựng	Công tác quản lý về lĩnh vực xây dựng, kỹ thuật	- Thành viên HĐQT Công ty; - Phó Giám đốc Công ty; - Trưởng phòng Kỹ thuật vật tư Công ty
2	Nguyễn Văn Trung	1971	Kiến trúc sư	Công tác quản lý về lĩnh vực thiết kế, xây dựng, kỹ thuật	- Chủ tịch UBND phường Bến Thành; - Phó trưởng phòng Tài nguyên Môi trường Q1; - Phó trưởng phòng Quản lý đô thị Quận 1
3	Nguyễn Thị Thúy Mai	1972	Cử nhân kế toán	Kế toán doanh nghiệp	Kiểm soát viên Công ty
4	Trần Mạnh Cường	1964	Cử nhân Quản trị kinh doanh	Công tác quản lý về lĩnh vực vệ sinh môi trường, lập kế hoạch sản xuất kinh doanh	Trưởng phòng Kế hoạch kinh doanh Công ty
5	Nguyễn Võ Phương Quỳnh	1985	Thạc sỹ Luật	Công tác tổ chức bộ máy doanh nghiệp, quản lý nhân sự.	- Chủ tịch UBND phường Bến Thành; - Trưởng ban Pháp chế Hội đồng nhân dân Quận 1
6	Nguyễn Thế Nhân	1978	Kỹ sư xây dựng	Công tác quản lý về lĩnh vực xây dựng, kỹ thuật, công viên thoát nước	- Trưởng phòng Kỹ thuật vật tư Công ty; - Trưởng phòng Tổ chức hành chính Công ty

7	Ngô Phước Hưng	1967	Cử nhân kế toán	Kế toán doanh nghiệp	Kế toán trưởng Công ty
8	Trương Ngọc Kim Nga	1989	Cử nhân kế toán	Kế toán doanh nghiệp	Phó Trưởng phòng Kế toán thống kê Công ty

2. Tiền lương, thù lao và lợi ích khác của người quản lý doanh nghiệp.

Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích khác của từng người quản lý doanh nghiệp theo Bảng số 3.

BẢNG SỐ 3: TIỀN LƯƠNG, THƯỞNG CỦA NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

TT	Họ và tên	Chức vụ	Mức lương	Hệ số	Tiền lương/năm	Tiền thưởng, thu nhập khác
1	Hà Tôn Tuấn Hiệp	CT	27.000.000	6,97	324.000.000	52.810.000
2	Nguyễn Thị Thúy Mai	TV.HĐTV	23.000.000	5,98	227.909.091	10.694.000
3	Nguyễn Văn Trung	GĐ	26.000.000	6,64	312.000.000	10.690.000
4	Trần Mạnh Cường	PGĐ	23.000.000	6,31	276.000.000	51.694.000
5	Nguyễn Thế Nhân	PGĐ	23.000.000	6,31	276.000.000	43.465.000
6	Nguyễn Võ Phương Quỳnh	PGĐ	23.000.000	5,98	143.227.273	10.490.000
7	Trương Ngọc Kim Nga	KTT	21.000.000	5,65	42.000.000	10.694.000
8	Ngô Phước Hưng	KSV	23.000.000	5,98	276.000.000	10.094.000

(Đơn vị tính: đồng)

3. Hoạt động của Hội đồng thành viên.

Thông tin về các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng thành viên Công ty liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, đấu thầu, mua sắm tài sản,... theo Bảng số 4.

BẢNG SỐ 4: CÁC NGHỊ QUYẾT, QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN CÔNG TY

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký, ban hành	Nội dung (nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
1	Nghị quyết số 01/NQ-DVCIQ1-HĐTV	20/01/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Về việc ban hành Quy định về thực hiện bảo vệ bí mật Nhà nước
2	Nghị quyết số 02/NQ-DVCIQ1-HĐTV	22/01/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Chi quỹ lương bổ sung năm 2020 cho Người lao động Công ty
3	Nghị quyết số 07/NQ-DVCIQ1-HĐTV	26/03/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Chi quỹ lương bổ sung năm 2020 cho Người lao động Công ty
4	Nghị quyết số 08/NQ-DVCIQ1-HĐTV	26/03/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Kế hoạch sử dụng lao động năm 2021
5	Nghị quyết số 09/NQ-DVCIQ1-HĐTV	26/03/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Báo cáo quỹ tiền lương thực hiện của Người lao động và quỹ tiền lương, thù lao thực hiện của Người quản lý Công ty năm 2020
6	Nghị quyết số 10/NQ-DVCIQ1-HĐTV	23/04/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Giao khoán tỷ lệ chi phí sử dụng giấy cuộn vệ sinh và chi phí sửa chữa nhỏ năm 2021 của Đội Quản lý Nhà vệ sinh
7	Nghị quyết số 11/NQ-DVCIQ1-HĐTV	26/04/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Giao khoán chi phí sử dụng vật tư và chi phí sửa chữa xe tay, thùng rác năm 2021 của Đội Vệ sinh
8	Nghị quyết số 13/NQ-DVCIQ1-HĐTV	14/05/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Giao khoán chi phí sử dụng văn phòng phẩm, mực máy in, mực máy photo cho các đơn vị trực thuộc Công ty năm 2021
9	Nghị quyết số 14/NQ-DVCIQ1-HĐTV	14/05/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Giao khoán chi phí vật tư phục vụ công tác duy tu mảng xanh, công viên và vật tư, nhiên liệu, sửa chữa của Đội Công viên năm 2021
10	Nghị quyết số 15/NQ-DVCIQ1-HĐTV	01/06/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Báo cáo quỹ tiền lương kế hoạch của người lao động và quỹ tiền

				lương, thù lao kế hoạch của người quản lý Công ty năm 2021
11	Nghị quyết số 16/NQ-DVCIQ1-HĐTV	08/06/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Thông qua Quy chế công bố thông tin của Công ty
12	Nghị quyết số 19/NQ-DVCIQ1-HĐTV	22/06/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Chi quỹ lương bổ sung năm 2020 cho Người lao động Công ty
13	Nghị quyết số 21/NQ-DVCIQ1-HĐTV	28/06/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Phê duyệt chủ trương đầu tư sửa chữa, cải tạo Trụ sở Công ty, số 28-30 Nguyễn Thái Bình, phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1
14	Nghị quyết số 22/NQ-DVCIQ1-HĐTV	30/06/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Báo cáo thực trạng quản trị và cơ cấu tổ chức, báo cáo đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2020
15	Nghị quyết số 23/NQ-DVCIQ1-HĐTV	03/08/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Ban hành Quy định về việc thực hiện chính sách tiền lương, bảo hiểm xã hội của người quản lý, người lao động bị ảnh hưởng do dịch bệnh Covid-19
16	Nghị quyết số 24/NQ-DVCIQ1-HĐTV	06/08/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Báo cáo, đề xuất chủ trương sắp xếp doanh nghiệp nhà nước theo quy định tại Quyết định số 22/2021/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ
17	Nghị quyết số 25/NQ-DVCIQ1-HĐTV	06/08/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Báo cáo thực trạng quản trị và cơ cấu tổ chức của Công ty 6 tháng đầu năm 2021
18	Nghị quyết số 28/NQ-DVCIQ1-HĐTV	06/10/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Điều chỉnh tiền lương tháng 9 năm 2021 đối với người quản lý và người lao động khối văn phòng của Công ty
19	Nghị quyết số 29/NQ-DVCIQ1-HĐTV	22/10/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Về việc sửa đổi, bổ sung điều lệ Công ty

20	Nghị quyết số 33/NQ-DVCIQ1-HĐTV	06/12/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Về việc phê duyệt Kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2021 của Công ty
21	Nghị quyết số 34/NQ-DVCIQ1-HĐTV	22/12/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Ban hành Quy chế tổ chức hoạt động và quản lý trang thông tin điện tử (Website) của Công ty
22	Nghị quyết số 35/NQ-DVCIQ1-HĐTV	22/12/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Ban hành Quy chế dân chủ ở cơ sở tại nơi làm việc
23	Nghị quyết số 36/NQ-DVCIQ1-HĐTV	22/12/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Ban hành Quy trình quản lý, giám sát các hợp đồng của Công ty
24	Nghị quyết số 38/NQ-DVCIQ1-HĐTV	31/12/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Chi chăm lo Tết Nguyên Đán năm 2022
25	Quyết định 05/QĐ-DVCIQ1-HĐTV	14/06/2021	Chủ tịch Hội đồng thành viên	Cử nhân sự tham dự Đại hội cổ đông thường niên Công ty Cổ phần Dịch vụ Bưu chính Viễn thông Sài Gòn (Công ty SPT) năm 2021 và tham gia ứng cử thành viên Hội đồng quản trị Công ty SPT nhiệm kỳ 2021 – 2026

III. BAN KIỂM SOÁT VÀ KIỂM SOÁT VIÊN

1. Thông tin về Kiểm soát viên Công ty.

BẢNG SỐ 5: DANH SÁCH KIỂM SOÁT VIÊN

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Tỷ lệ tham dự họp
1	Ngô Phước Hưng	1967	Cử nhân kế toán	Kiểm soát viên	25/11/2020	100%

2. Các báo cáo của Kiểm soát viên.

Kiểm tra tính hợp pháp, trung thực, cẩn trọng của Hội đồng thành viên hoặc Giám đốc Công ty trong tổ chức thực hiện quyền chủ sở hữu, trong quản lý điều hành công việc kinh doanh tại Công ty, bao gồm các nội dung sau đây:

- Cổ phần hóa Công ty; việc thoái vốn tại Công ty Cổ phần Bưu chính Viễn thông Sài Gòn (SPT);
- Việc triển khai thực hiện Điều lệ của công ty; Xây dựng Dự thảo Điều lệ Công ty;
- Việc thực hiện mục tiêu, nhiệm vụ và ngành, nghề kinh doanh; chiến lược, kế hoạch sản xuất kinh doanh và kế hoạch đầu tư phát triển 5 năm, hằng năm của Công ty;
- Việc bảo toàn và phát triển vốn của Công ty;
- Việc thực hiện các dự án đầu tư, hợp đồng đầu tư phương tiện, và các hợp đồng khác của Công ty;
- Việc thực hiện chế độ tài chính, phân phối thu nhập, trích lập và sử dụng các quỹ của Công ty theo quy định của pháp luật;
- Việc thực hiện chế độ tiền lương, tiền thưởng trong Công ty;
- Thẩm định báo cáo tài chính, báo cáo tình hình kinh doanh, báo cáo đánh giá công tác quản lý và các báo cáo khác trước khi trình chủ sở hữu Công ty hoặc các cơ quan nhà nước có liên quan; trình chủ sở hữu công ty báo cáo thẩm định.
- Kiến nghị chủ sở hữu công ty các giải pháp hoàn thiện cơ cấu tổ chức quản lý, điều hành công việc kinh doanh của công ty.

THÔNG KÊ CÁC BÁO CÁO CỦA KIỂM SOÁT VIÊN

(Chỉ nêu tóm tắt các báo cáo quan trọng, có tác động đến hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư của doanh nghiệp)

TT	Số văn bản	Ngày	Nội dung
1	06/CV-DVCIQ1-KSV	07/4/2021	Thẩm định báo cáo tài chính năm 2020
2	09/CV-DVCIQ1-KSV	19/4/2021	Báo cáo giám sát tài chính và hiệu quả hoạt động kinh doanh năm 2020.
3	10/CV-DVCIQ1-KSV	19/4/2021	Ý kiến của Kiểm soát viên về xếp loại Công ty năm 2020
4	11/CV-DVCIQ1-KSV	19/4/2021	Thẩm định báo cáo kế hoạch tài chính năm 2021
5	12/CV-DVCIQ1-KSV	19/4/2021	Thẩm định báo cáo quản lý nợ năm 2020 của Công ty

TT	Số văn bản	Ngày	Nội dung
6	13/CV-DVCIQ1-KSV	04/5/2021	Ý kiến kiểm soát viên về quỹ lương thực hiện 2020 và kế hoạch 2021.
7	14/CV-DVCIQ1-KSV	04/5/2021	Thẩm định báo cáo tài chính quý 1 năm 2021 của Công ty
8	21/CV-DVCIQ1-KSV	22/7/2021	Thẩm định báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2021 của Công ty
9	25/CV-DVCIQ1-KSV	27/10/2021	Báo cáo giám sát hoạt động kinh doanh 9 tháng năm 2021.

IV. BÁO CÁO KẾT LUẬN CỦA CƠ QUAN THANH TRA (nếu có)

V. THÔNG TIN VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN: không có.

1. Danh sách Người có liên quan của doanh nghiệp.

BẢNG SỐ 6: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA DOANH NGHIỆP

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Chức vụ (nếu có)	Địa chỉ trụ sở chính/ địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do không còn là người liên quan
1						
2						
3						
....						

2. Thông tin về giao dịch với các bên có liên quan.

BẢNG SỐ 7: THỐNG KÊ VỀ CÁC GIAO DỊCH VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Thời điểm giao dịch	Nội dung giao dịch	Giá trị giao dịch	Số Nghị quyết/Quyết định của HĐQT/HĐQT/ĐHĐCĐ thông qua
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1					
2					
3					

....					
------	--	--	--	--	--

Giải thích:

- (2): Ghi rõ tên của bên thực hiện giao dịch;
- (3): Thời gian bắt đầu thực hiện giao dịch;
- (4): Ghi rõ nội dung giao dịch (Ví dụ: Hợp đồng kinh tế, Hợp đồng cho vay, Hợp đồng đi vay...);
- (5): Ghi rõ giá trị giao dịch (Ví dụ: Tỷ đồng, nghìn USD..);
- (6): Ghi rõ số, ngày tháng văn bản của cấp có thẩm quyền ban hành về việc thực hiện giao dịch.

VI. TÌNH HÌNH SỬ DỤNG LAO ĐỘNG

- Tổng số lao động của doanh nghiệp (người): 540.
- Mức lương trung bình người lao động/năm (đồng): 11.847.361.
- Tiền thưởng, thu nhập khác của người lao động/người/năm (đồng): 9.919.200.

Nơi nhận:

- Bộ Kế hoạch và Đầu tư (Cục Phát triển DN);
- UBND Quận 1;
- Phòng KTTK, TCHC, KTVT, KHKD;
- Lưu: VT, TCHC (Huy).

**GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Trung